

PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE
145300-ORAȘ VIDELE, STR.REPUBLICII, NR.2, JUD.TELEORMAN
TEL : 0247/453 017; TEL/FAX : 0247/453015
E-mail: primariavidele@yahoo.com

Nr 2728 / 19.02.2026

REFERAT DE APROBARE

privind: atribuirea destinației de Cameră Sterilizare, spațiului în suprafață utilă de 10,1 mp, situat în incinta Centrului Medical Videle, strada Parcului, nr. 31, etaj 2 și atribuirea acestuia Cabinetului Medical Individual Dr. Toma Cecilia Ioana, în vederea amenajării pentru sterilizarea instrumentarului.

În incinta Centrului Medical Videle, situat în orașul Videle, strada Parcului, nr. 31, județul Teleorman, există un spațiu care în prezent este folosit ca magazie. Acesta nu face obiectul niciunui contract de închiriere sau concesiune

Imobilul situat în str. Parcului, nr. 31 (Centrul Medical Videle), aparține domeniului public al Orașului Videle și se află în administrarea Consiliului Local.

Prin adresa nr. 2142 din 10.02.2025, doamna Toma Cecilia Ioana, în calitate de titular al cabinetului C.M.I. Dr. Toma Cecilia Ioana ne solicită alocarea unui spațiu suplimentar, în vederea amenajării acestuia ca spațiu destinat sterilizării instrumentarului, întrucât spațiul pe care îl deține (cabinet stomatologic) nu respectă normele tehnice privind curățarea, dezinfectia și sterilizarea în unitățile medicale, conform legislației în vigoare. Camera de sterilizare fiind o componentă obligatorie pentru funcționarea unui cabinet medical care utilizează instrumentar reutilizabil.

În prezent, CMI Dr. Toma Cecilia Ioana deține în concesiune un cabinet medical în suprafață de 16,12 mp., conform Contract de Concesiune nr. 4/06.01.2014.

Având în vedere cele menționate mai sus se impune analiza necesității extinderii bazei tehnico-materiale a cabinetului pentru conformarea la normele sanitare, din următoarele motive:

-necesitatea medicală: Activitatea medicală desfășurată impune existența unui circuit separat și securizat pentru sterilizarea instrumentarului, conform Ordinului Ministerului Sănătății nr. 1.761/2021.

-Siguranța pacienților: Amenajarea unei camere de sterilizare dedicate asigură prevenirea infecțiilor asociate asistenței medicale și respectarea standardelor de igienă impuse de DSP Teleorman.

Față de considerentele de mai sus, în conformitate cu prevederile art.129, alin. (2), lit.c) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019, **propun:** atribuirea destinației de Cameră Sterilizare, spațiului în suprafață utilă de 10,1 mp, situat în incinta Centrului Medical Videle, strada Parcului, nr. 31, etaj 2 și atribuirea acestuia Cabinetului Medical Individual Dr. Toma Cecilia Ioana, în vederea amenajării pentru sterilizarea instrumentarului.

PRIMAR,
GOGAN CORNEL

/

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI VIDELE

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind: atribuirea destinației de Cameră Sterilizare, spațiului în suprafață utilă de 10,1 mp, situat în incinta Centrului Medical Videle, strada Parcului, nr. 31, etaj 2 și atribuirea acestuia Cabinetului Medical Individual Dr. Toma Cecilia Ioana, în vederea amenajării pentru sterilizarea instrumentarului.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE, JUDEȚUL TELEORMAN
ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 2728 / 19.02.2026 a Primarului orașului Videle;
- Raportul de specialitate nr. 2731 / 19.02.2026 al Direcției Arhitectului-Șef, din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului orașului Videle;
- Adresa nr. 2142/10.02.2026 a dl. Trăistaru Doruț Toriani;
- Prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și alii. (7), lit. c) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019;
- Ordonanța 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale
- În temeiul art. 137 alin. (1) și art.196, alin (1), lit a) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă atribuirea destinației de Cameră Sterilizare, spațiului în suprafața utilă de 10,1 mp, situat în incinta Centrului Medical Videle, strada Parcului, nr. 31, etaj 2, identificat în planul de amplasament și delimitare anexat;

ART.2. Se aprobă atribuirea spațiului menționat la art. 1, Cabinetului Medical Individual Dr. Toma Cecilia Ioana, în vederea amenajării pentru sterilizarea instrumentarului;

ART.3. Se aprobă actualizarea prin Act Adițional a Contractului de Concesiune nr. 4 din 06.01.2014, în sensul actualizării suprafeței cabinetului medical și a redevenței, conform noii suprafețe.

ART.4. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Arhitectului Șef din cadrul aparatului de specialitate al primarului;

ART. 3. Prin grija secretarului orașului Videle, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, precum și oricărei persoane sau instituții interesate.

INITIATOR PROIECT,
PRIMAR
GOGAN CORNEL 

AVIZAT PENTRU LEGALITATATE
SECRETAR GENERAL,
IVAN CORINA NICOLETA 

VIDELE
DATA _____

PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE
145300-ORAȘ VIDELE, STR.REPUBLICII, NR.2, JUD.TELEORMAN
TEL : 0247/453 017; TEL/FAX : 0247/453015
E-mail: primariavidele@yahoo.com.

Nr. 2731/19.02.2026

Avizat,
Șef Arhitectului Șef
Toader Livia Cristina

RAPORT DE SPECIALITATE

privind atribuirea destinației de Cameră Sterilizare, spațiului în suprafață utilă de 10,1 mp, situat în incinta Centrului Medical Videle, strada Parcului, nr. 31, etaj 2 și atribuirea acestuia Cabinetului Medical Individual Dr. Toma Cecilia Ioana, în vederea amenajării pentru sterilizarea instrumentarului.

I. Necesitate și oportunitate

În incinta Centrului Medical Videle, situat în orașul Videle, strada Parcului, nr. 31, județul Teleorman, există un spațiu care în prezent este folosit ca magazie. Acesta nu face obiectul niciunui contract de închiriere sau concesiune.

Imobilul situat în str. Parcului, nr. 31 (Centrul Medical Videle), aparține domeniului public al Orașului Videle și se află în administrarea Consiliului Local.

Prin adresa nr. 2142 din 10.02.2025, doamna Toma Cecilia Ioana, în calitate de titular al cabinetului C.M.I. Dr. Toma Cecilia Ioana ne solicită alocarea unui spațiu suplimentar, în vederea amenajării acestuia ca spațiu destinat sterilizării instrumentarului, întrucât spațiul pe care îl deține (cabinet stomatologic) nu respectă normele tehnice privind curățarea, dezinfectia și sterilizarea în unitățile medicale, conform legislației în vigoare. Camera de sterilizare fiind o componentă obligatorie pentru funcționarea unui cabinet medical care utilizează instrumentar reutilizabil.

În prezent, CMI Dr. Toma Cecilia Ioana deține în concesiune un cabinet medical în suprafață de 16,12 mp., conform Contract de Concesiune nr. 4/06.01.2014.

Având în vedere cele menționate mai sus se impune analizarea necesității extinderii bazei tehnico-materiale a cabinetului pentru conformarea la normele sanitare, din următoarele motive:

-necesitatea medicală: Activitatea medicală desfășurată impune existența unui circuit separat și securizat pentru sterilizarea instrumentarului, conform Ordinului Ministerului Sănătății nr. 1.761/2021.

-Siguranța pacienților: Amenajarea unei camere de sterilizare dedicate asigură prevenirea infecțiilor asociate asistenței medicale și respectarea standardelor de igienă impuse de DSP Teleorman.

II. Legalitate

Potrivit art. 129 alin. (2) lit. c) din Codul Administrativ (OUG 57/2019), Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

Conform ordonanței 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale bunurile imobile aflate în proprietatea statului sau a unităților administrativ-teritoriale, utilizate în prezent pentru activități medicale, pot fi date în folosință gratuită, închiriate, concesionate ori fără licitație publică cabinetelor medicale sau, după caz, unităților medico-sanitare cu personalitate juridică.

Față de considerentele de mai sus, în conformitate cu prevederile art.136, alin. (8) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.07.2019, am întocmit prezentul raport de specialitate privind atribuirea destinației de Cameră Sterilizare, spațiului în suprafață utilă de 10,1 mp, situat în incinta Centrului Medical Videle, strada Parcului, nr. 31, etaj 2 și atribuirea acestuia Cabinetului Medical Individual Dr. Toma Cecilia Ioana, în vederea amenajării pentru sterilizarea instrumentarului.

Compartiment A.D.P.P.
Tudor Răzvan Adrian

DA
SE
A
D
A
P
A
P
A
P
A
P

Către Primăria Orașului Videle,

JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL ORAȘUL VIDELE
INTRARE NR. 2142
DATA 02.10.2026

Subsemnata Toma Cecilia Ioana, domiciliată în Comuna Blejesti, str. Pitesti, nr.78, jud. Teleorman, în calitate de titular al cabinetului CMI Dr. Toma Cecilia Ioana din incinta Policlinicii Videle, vă adresez cererea prin care solicit aprobarea pentru alocarea unui spațiului suplimentar, în prezent folosit ca magazie, în vederea amenajării acestuia ca spațiu destinat sterilizării instrumentarului.

Menționez că spațiul pe care îl dețin în prezent nu permite organizarea unui proces de sterilizare, conform normelor sanitare în vigoare, motiv pentru care este necesar să se separe această activitate într-un spațiu distinct, adecvat și sigur.

Utilizarea acestui spațiu va fi realizat exclusiv în scop profesional, cu respectarea tuturor cerințelor legale, sanitare și administrative. De asemenea, îmi exprim disponibilitatea de a suporta costurile necesare pentru amenajare și de a respecta condițiile stabilite de autoritatea locală.

Vă rog să analizați solicitarea mea și să-mi comunicați decizia dumneavoastră la datele de contact de mai jos.

Vă mulțumesc pentru sprijin și disponibilitate.

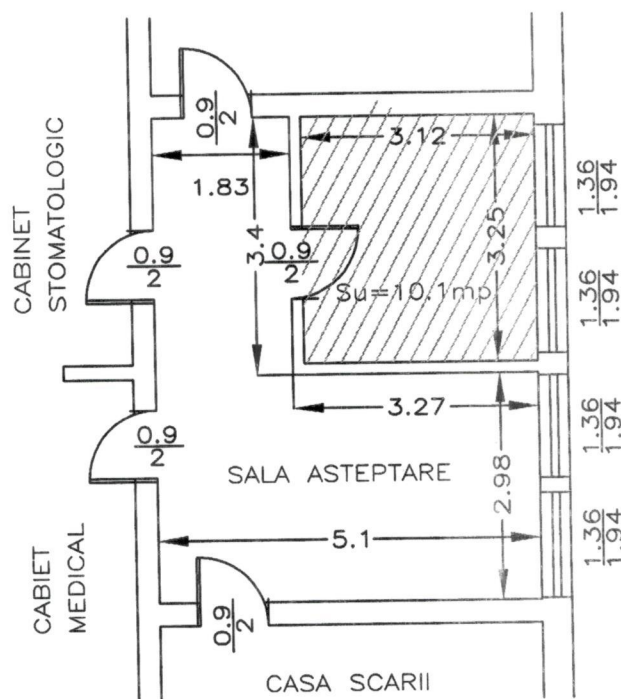
Cu stimă,
Nume și prenume: Toma Cecilia Ioana
Semnătu
Telefon:
E-mail: cecilia.ioana@videle.ro
Date: 10/02/2026

RELEVU PARTIAL ETAJ NR.2 POLICLINICA VIDELE

Scara:1:100

Adresa imobil:
Oras Videle, Str.Parcului Nr.31,
Judetul Teleorman

Beneficiar;
ORASUL VIDELE



Legenda:



- Spatiu de inchiriat;
- Suprafata util=10.1mp.

Intocmit:

ANDREI CONSTANTIN

Aut.0-TR-F,Nr.0028/2010

DATA:16.02.2026